



Las imágenes mostradas son una aproximación lo más fiel posible del resultado final del inmueble proyectado, pudiendo darse modificaciones derivadas de exigencias técnicas o jurídicas, siempre que estén justificadas y no supongan una alteración sustancial del objeto y/o calidad de los materiales. El mobiliario mostrado no está incluido, siendo el equipamiento del inmueble el indicado en la memoria de calidades. Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989, de 21 de abril, y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.



### Bienvenid@

Queremos acompañarte en la creación de un hogar único, diseñado a la medida de tus necesidades. Somos una promotora inmobiliaria de nueva generación, con un equipo comprometido y apasionado por ofrecerte lo mejor en cada proyecto.



## ¿Por qué Tagaste?

**Conive** ha llamado **Tagaste** a esta promoción ubicada en pleno centro de San Vicente del Raspeig, uno de los enclaves más vivos y conectados del área metropolitana de Alicante. Un nombre que evoca la idea de búsqueda, amistad y espíritu renovador que lo acompañó en su vida. Tagaste es símbolo de comunidad, de vínculos que se construyen y de la energía de empezar algo nuevo, un lugar donde la tradición y la modernidad conviven cada día.

En ese mismo espíritu nace esta promoción: pensada para quienes valoran una ubicación extraordinaria, servicios al alcance de la mano y la comodidad de vivir en una vivienda diseñada con altas calidades. Porque vivir en Tagaste no es solo estrenar casa, es abrir una etapa distinta, con la frescura de lo compartido y la fuerza de lo que comienza.

# San Vicente del Raspeig

# San Vicente del Raspeig, un lugar al que pertenecer

Con sus calles que laten con fuerza propia y llenas de vida, con su ambiente universitario y con una ubicación estratégica dentro del área metropolitana de Alicante, ofrece lo mejor de dos mundos: la vitalidad de un núcleo urbano en crecimiento y la comodidad de tener todo lo necesario a mano.

Farmacias, supermercados, colegios, transporte público, ocio, bares y un entorno dinámico hacen de San Vicente un lugar donde cada día se vive con plenitud. Aquí no se habla de estar "cerca de" nada: aquí se vive en el centro de una ciudad con identidad y carácter, que sabe conjugar tradiciones históricas con música, color y pólvora, especialmente en sus fiestas de Moros y Cristianos; o en la vida que se respira en sus plazas y mercados, donde la gente se conoce y se reconoce.



San Vicente del Raspeig es hoy un punto de referencia, elegido por quienes buscan calidad de vida, comunidad y conexión sin renunciar al dinamismo urbano.





## ¿Quién va a construir tu nueva casa?

#### **Grupo Inmobiliario Muñoz**

Desde hace más de cinco décadas, esta constructora ha dejado su huella en la ciudad de Alicante. Con más de 7.000 viviendas entregadas, su nombre es sinónimo de calidad, compromiso y seriedad. Una fiabilidad que se traduce en tranquilidad para nuestros clientes.

# Más de 50 años construyendo confianza en Alicante

Colaborar con una constructora de renombre no solo garantiza calidad en cada detalle, sino que también refuerza el valor de nuestro proyecto. Sus estándares de excelencia y la satisfacción de miles de clientes avalan nuestro compromiso contigo.

Con esta alianza, ponemos a tu disposición décadas de buena prensa, un equipo consolidado y la seguridad de un trabajo bien hecho.

CONIVE, promotora inmobiliaria.

## Un lugar donde quieres estar

Aquí encontrarás espacios modernos, funcionales y confortables, con distribuciones que piensan en ti y en tu día a día. Porque tu hogar no es solo un espacio, es el escenario de tu vida. Y en Tagaste, cada detalle está pensado para que disfrutes de ella al máximo.

Tagaste ofrece viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios, todas con garaje y trastero, incluyendo apartamentos en altura y áticos con terrazas amplias y soleadas. Diseñadas con criterios de calidad, luminosidad y eficiencia, estas viviendas combinan lo mejor de la arquitectura contemporánea con la comodidad del día a día.



#### San Vicente, tu ciudad vecina

San Vicente del Raspeig es una ciudad con todo lo que necesitas al alcance de tu mano: transporte público, colegios, centros de salud, comercios de proximidad y una vida cultural y universitaria que llena sus calles de movimiento. Aquí, todo está cerca, todo está vivo, y ahora puede ser tuyo.

Tu día a día será más fácil gracias a la excelente red de comunicaciones de San Vicente: conexiones rápidas en autobús y tren, acceso inmediato a la autovía A-70 y la tranquilidad de estar a pocos minutos del centro de Alicante y de la playa.

#### Al alcance de todo







### Tu casa pensada

En **Tagaste**, cada vivienda se ha diseñado para aprovechar al máximo la luz, el espacio y la comodidad. Pisos amplios con grandes terrazas, garaje y trastero incluidos, distribuciones funcionales y acabados modernos que elevan tu calidad de vida.

Disfruta de la tranquilidad de un hogar céntrico y de una urbanización privada en plena ciudad: zonas comunes espectaculares en cubierta con piscina y solárium amueblado, además de una sala multiusos en planta baja para reunirte y compartir momentos únicos.



Viviendas 46



Ascensor



Piscina



Solárium



Sala Multiusos



Aire Acondicionado



Trastero



Garaje







### Nuestras zonas comunes

En **Tagaste**, cada detalle ha sido pensado para ofrecerte mucho más que una vivienda: un estilo de vida. Desde el club social en la planta baja hasta la espectacular terraza en cubierta con piscina y mobiliario exterior, aquí encontrarás espacios creados para disfrutar, relajarte y vivir como siempre has soñado.









## Tu casa, a tu gusto

Las viviendas de **Tagaste** están pensadas para adaptarse a ti, con opciones de personalización que te permitirán crear un hogar a tu medida. Porque tu casa debe reflejar tu estilo y acompañarte en cada etapa de tu vida.





#### Promoción

C/ Alicante 48 San Vicente del Raspeig 03690, Alicante

#### Oficina de venta

Avda. Maisonnave 3, 7° 03003, Alicante
T. +34 649 899 071

www.conive.es

